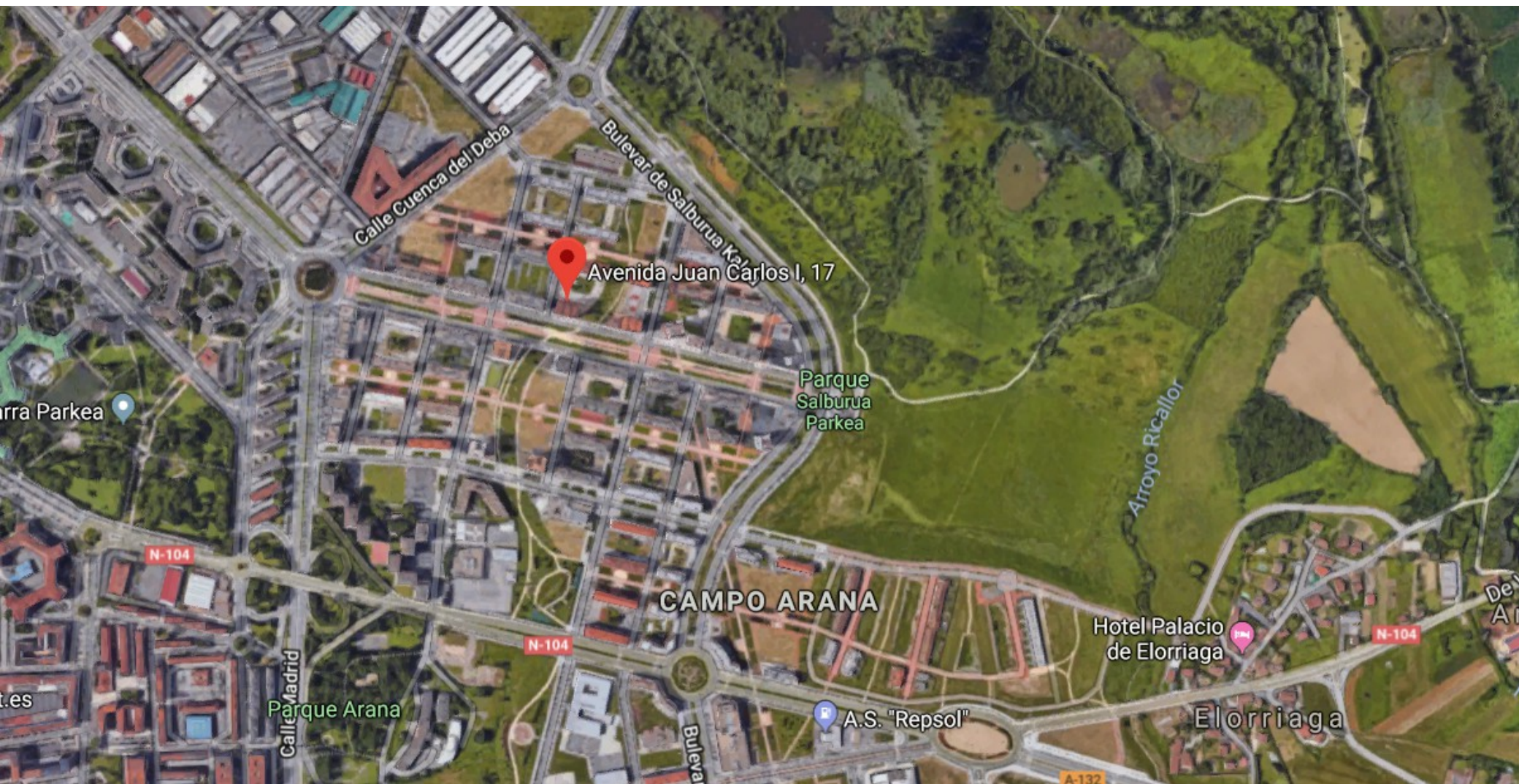


EDIFICIO EUROPA

UBICACIÓN



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro

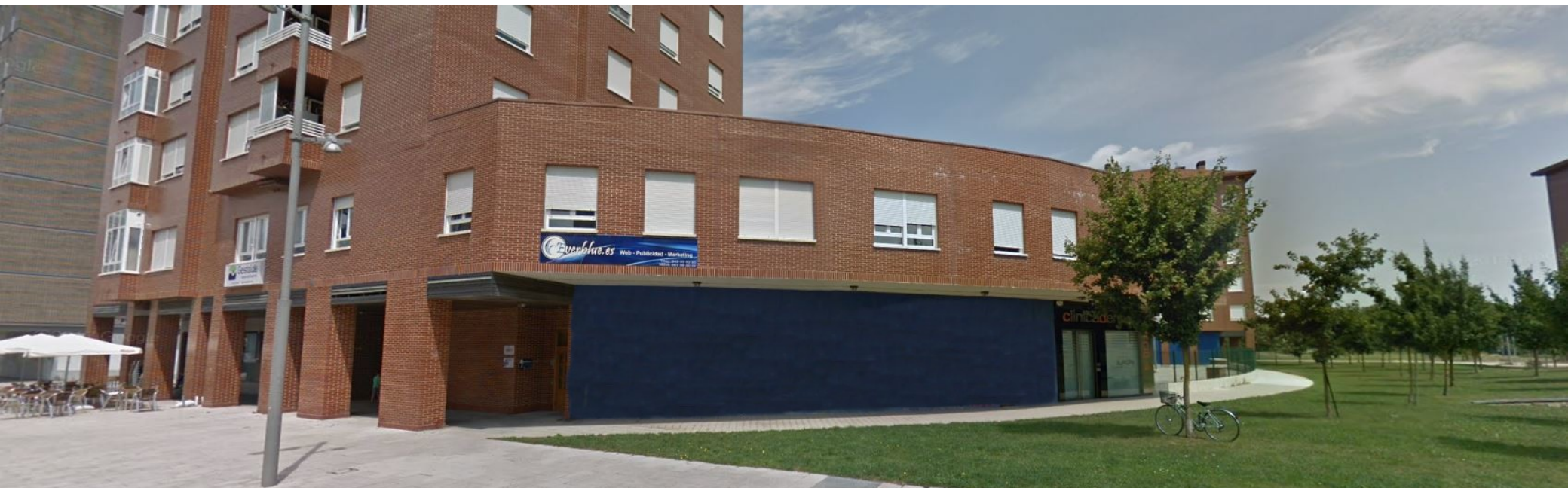


Info@Fernandezdenograro.Com

c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275

EL EDIFICIO

- Ubicado en Avenida Juan Carlos I, 17A. Salburua, Vitoria
- Edificio de Oficinas independiente con acceso propio
- Ascensor a cota 0
- Edificio de obra nueva, totalmente terminado, incluso acabados interiores, no es necesaria reforma



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro



Info@Fernandezdenograro.Com c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275

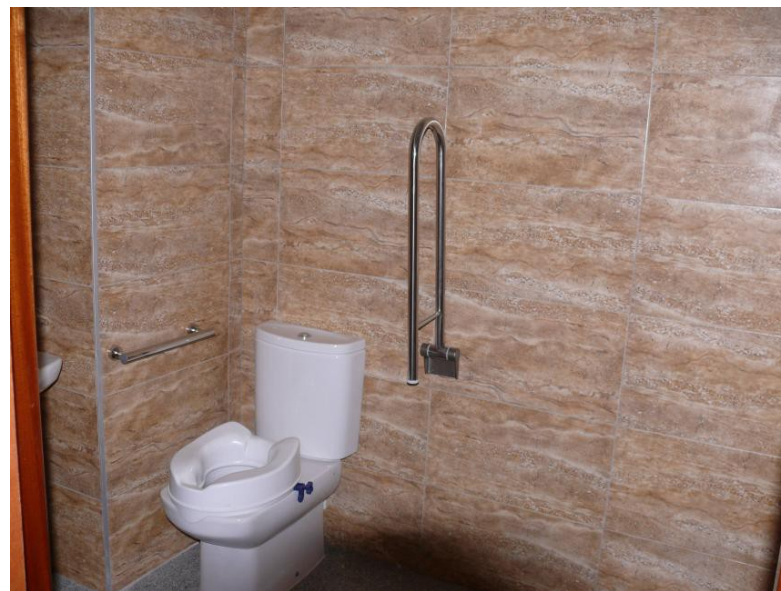
PLANO y SUPERFICIES

- Plano de planta primera de oficinas y aseos



ACABADOS

- Acometidas individuales de gas, luz, agua, ventilación y aire acondicionado.
- Videoportero y puerta blindada.
- Tomas de datos, voz, TV y teléfono
- Techos acústicos con luminarias
- Aseos
- **INCLUYE 2 PLAZAS DE GARAJE**



EDIFICIO EUROPA

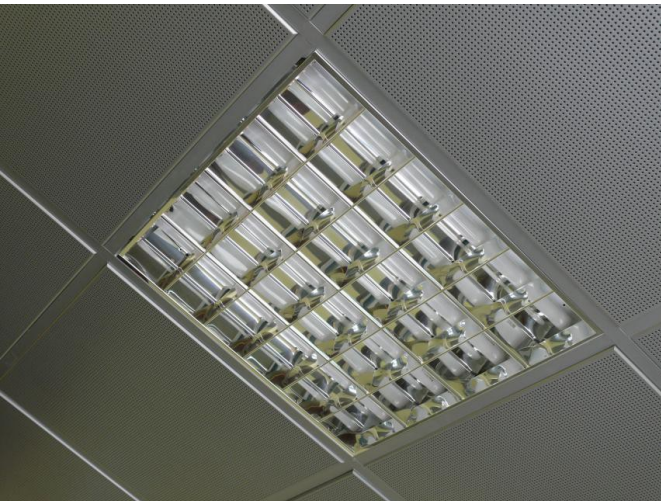
Construcciones Fernández de Nograro

Info@Fernandezdenograro.Com

c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275



- La cubierta del edificio pertenece únicamente al mismo, por lo que es posible la implantación de ventiladores para aire frío y caliente en oficinas y la **instalación de una Antena de Emisión de Radio**
- Sin barreras arquitectónicas
- Oficinas muy luminosas, orientación Sur
- Calificación Energética: D
- Suelos de Granito



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro



Info@Fernandezdenograro.Com

c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275

FOTOGRAFÍAS



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro



Info@Fernandezdenograro.Com

c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro



Info@Fernandezdenograro.Com c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275



EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro



Info@Fernandezdenograro.Com c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275

MODALIDADES DE OFERTA

▪ VENTA: **375.000 € + IVA**

▪ ALQUILER: **1.600 €/mes + IVA**

EDIFICIO EUROPA

Construcciones Fernández de Nograro

Info@Fernandezdenograro.Com

c/ Prado 6 01005 Vitoria-Gasteiz
Teléfono: 945274742 / 609530275

